



IMAGE
BUILDING



Il Resto del Carlino - Ravenna
14 dicembre 2009
Pagina 9

'SMARTHOUSE' A LAVEZZOLA

Una casa ad emissioni zero che produce energia elettrica

E' STATA inaugurata a Lavezzola un'altra 'smarthouse', realizzata dal Mabo Group, azienda aretina leader nell'edilizia industriale e creatrice di una nuova linea di edifici pensati per garantire zero emissioni di Co₂ e produrre automaticamente energia elettrica.

Nata da una ricerca condotta in collaborazione con l'Università di Firenze, la Smarthouse è la prima residenza italiana indipendente energeticamente che, oltre a non inquinare, possiede un'elevata resistenza sismica e consuma pochissimo. Basti pensare che l'edificio, di 137 metri quadri, con una media di 25 kwh per metro quadrato all'anno, avrà una spesa annua, per consumi energetici, di circa 600 euro, contro i circa 1.900 di un edificio 'normale' costruito tra il 1995 e il 2005. Costruite in soli due mesi (rifiniture comprese), le 'smarthouse' (letteral-

mente, casa furba) hanno pannelli solari termici per il riscaldamento dell'acqua e montano sul tetto un impianto fotovoltaico per produrre energia elettrica. Tutti i materiali adoperati sono a basso impatto ambientale come il tetto in legno lamellare ventilato, la caldaia a condensazione, la ventilazione meccanica e i vetri isolanti. «Questa linea di edifici - ha spiegato Stefano Falsini, ammi-

nistratore delegato Mabo Building - sono pensati per ospitare abitazioni private o attività pubbliche. Il 19 settembre è stata inaugurata, nei pressi de L'Aquila, la prima Smartschool, un asilo con un impianto fotovoltaico da 18 kw che eviterà di immettere nell'ambiente 12.000 kg all'anno di anidride carbonica». La casa furba è stata presentata a un incontro in Comune a Conselice, cui hanno preso parte, oltre a Falsini, Andrea Giannotti, responsabile settore Smarthouse Mabo, Stefano Andraghetti, vicesindaco di Conselice e Massimo Ricci Maccarini, assessore provinciale. Mabo Group, nato alla fine degli anni '60 a Bibbiena, è leader nazionale nell'edilizia industriale a capitale interamente privato. Ha 4 stabilimenti in Italia e uno in Spagna, a Saragozza. Da lavoro a oltre 700 dipendenti e nel 2008 ha chiuso i conti con un fatturato di 186 milioni di euro.

La casa a 'emissioni zero' realizzata in soli due mesi a Lavezzola dal Mabo Group



Image Building srl
via Torino, 61
20123 Milano
Tel. 0289011300
Fax 0289011151
E-mail: info@imagebuilding.it